



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«Форум – Жилые кварталы»

620014, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Радищева,
д. 25, оф. 202

РАЗРЕШЕНИЕ

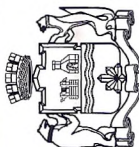
на строительство объекта капитального строительства

Дата 22.02.2022

№ 66302000 - 6920 - 2022

Администрация города Екатеринбурга в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая секция 1.3 со встроенными помещениями детской образовательной организации на 1 этаже (№ 1.3 по ПЗУ) – 3 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-005168-2022 от 01.02.2022



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0302034:433		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0302034		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0698 от 09.09.2020г., Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Наименование: «Секция 1.3 трехсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по ул.Колмогорова-Одинарка в г.Екатеринбурге», шифр: П-17-21-..., 2021г. с изм. 1 от 2022г., генпроектировщик – ООО «Архитектурное бюро ОСА»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая дом секция со встроенными помещениями детской образовательной организации на 1 этаже (№ 1.3 по ПЗУ) – 3 этап строительства			
	Общая площадь здания (кв.м.)	21843,9	Площадь участка (кв.м.)	11929
	Строительный объем (куб. м)	73809,3	в том числе подземной части (куб. м)	2249,2
	Количество этажей (шт.)	34	Высота (м)	93,9
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Площадь застройки (кв.м.)	831,5
	Иные показатели:			
	Общая площадь квартир (кв. м)	15396,5	Общая площадь встроенных помещений ДОО (кв. м)	427,6
Количество квартир (шт.)	251	Количество персонала ДОО (чел.)	11	
Количество жителей	513	Вместимость ДОО (чел.)	80	
5.	Адрес (месторасположение) объекта	Свердловская область, город Екатеринбург, участок № 8		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 22 ноября 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: П-17-21-ПОС).

Заместитель Главы Екатеринбурга



Р.А. Галямов

Р.А.Галямов

«22» февраля 2022 г.